

MS „Cielo di Parigi“
 Baujahr 2001
 Emissionsjahr 2003/04
 Verkauf 2006

Kapitaleinsatz:

Kommanditbeteiligung inkl. Agio		105.000	EUR
./. Steuerersparnis Investitionsphase	./.	45.140	EUR

Kapitaleinsatz nach Steuern aus Investitionsphase **59.860 EUR**

zzgl. Steuern aus laufendem Geschäftsbetrieb		2.870	EUR
--	--	-------	-----

Kapitaleinsatz **62.730 EUR**

Kapitalrückfluss:

Veräußerungserlös		120.000	EUR
zzgl. Ausschüttungen		17.000	EUR

./. Steuern auf den Veräußerungsgewinn (angenommener Unterschiedsbetrag von 65 %)	./.	31.000	EUR
--	-----	--------	-----

Kapitalrückfluss aus dem Verkauf nach Steuern **106.000 EUR**

Kapitalmehrung / gesamt **43.270 EUR**

Kapitalmehrung / pro Jahr **11.000 EUR p. a.**